

HessenForst ist ein Landesbetrieb nach § 26 der Landeshaushaltsordnung und damit Teil der hessischen Landesverwaltung. Unser Auftrag ist es, den Wald in Hessen als Lebensgrundlage für Generationen zu erhalten, nach ökonomischen und ökologischen Grundsätzen zu bewirtschaften und weiter zu entwickeln.

Für die Landesbetriebsleitung HessenForst suchen wir in Abteilung III „Forstbetrieb und Dienstleistungen“ am Standort **Kassel** zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** eine qualifizierte und engagierte Persönlichkeit (m/w/d) als

Sachbearbeitung Gebäudemanagement

Ihre wesentlichen Aufgaben

- Begleitung von Baumaßnahmen insbesondere auch im denkmalgeschützten Bereich
- Entwicklung von Strategien zu Bauunterhaltungsinvestitionen und zur Verbesserung der Energieeffizienz für HessenForst
- Beratung und Information der nachgeordneten Dienststellen im Vergaberecht für Bauleistungen und Leistungen im Rahmen freiberuflicher Dienstleistungen
- Entwicklung von Nutzungsstrategien für die bebauten Liegenschaften
- Verwaltung des Baubudgets
- Grundstücksverkehr bebauter Liegenschaften, Grundbuchangelegenheiten
- Kontinuierliche Verbesserung organisatorischer Abläufe im Gebäudemanagement
- Beantwortung von Anfragen, Erarbeitung von Stellungnahmen

Durch entsprechende Festlegung im Geschäftsverteilungsplan sind Änderungen und Erweiterungen der Aufgabenschwerpunkte möglich.

Voraussetzungen

- Studium (FH-Diplom/Bachelor) der Fachrichtungen Bauingenieurwesen / Facility Management / Immobilienwirtschaft / Bau- und Immobilienmanagement oder vergleichbare Qualifikation
- Erste Berufserfahrung in der Planung und Bauleitung
- Kenntnisse der verschiedenen HOAI-Leistungsphasen sowie idealerweise Kenntnisse im öffentlichen Vergabe- und Vertragsrecht und in der Immobilienverwaltung
- Nachgewiesene Fähigkeit zu einer gut organisierten und ergebnisorientierten Arbeitsweise
- gute Kenntnisse im MS-Office-Programmpaket
- Grundkenntnisse in den SAP-Modulen FI/CO/SD
- Führerschein Klasse B

Sie zeichnen sich insbesondere aus durch

- ausgeprägte soziale Kompetenz, Kundenorientierung
- Flexibilität, Belastbarkeit u. a. durch Reise-tätigkeiten
- Einsatzbereitschaft, Durchsetzungsvermögen
- Fähigkeit, komplexe Sachverhalte und übergreifende Zusammenhänge zu erfassen
- klare und präzise schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit
- Fähigkeit zum selbstständigen Arbeiten, Eigeninitiative, Teamfähigkeit

Wir bieten Ihnen ein interessantes Berufsfeld im Kreis von engagierten, innovativen Mitarbeitenden.

HessenForst

Landesbetrieb nach § 26
 Landeshaushaltsordnung
Gerichtsstand Kassel
 USt-Id-Nr. DE220549401

Hausanschrift

HessenForst LBL
 Panoramaweg 1
 34131 Kassel

Kontakt

Telefon: 0561/3167-0
 Telefax: 0561/3167-101
 Landesbetrieb@forst.hessen.de
www.hessen-forst.de

Bankverbindung

HCC HForst
 Helaba
 IBAN: DE77500500000001002369
 BIC: HELADEFXXX

Leitung

Michael Gerst
 Holger Henning
 Stefan Nowack
 Jörg van der Heide

Die Stelle ist mit Entgeltgruppe **11** des TV-Hessen bewertet und bietet im Zuge ggf. künftiger Aufgabenveränderungen bei Vorliegen der entsprechenden sachlichen und persönlichen Voraussetzungen / Qualifikationen eine Entwicklungsmöglichkeit in die Entgeltgruppe 12 des TV-Hessen.

Grundsätzlich erfolgt die Einstellung im Tarifbeschäftigtenverhältnis (TV-H). Eine Einversetzung von Bewerberinnen und Bewerbern aus anderen Dienststellen, die bereits in einem Beamtenverhältnis zum Land Hessen stehen, ist grundsätzlich möglich.

Zur Bewerbung sind alle Personen mit entsprechender Qualifikation zugelassen.

Wir möchten den Frauenanteil in diesem Berufsfeld erhöhen. Daher sind Bewerbungen von Frauen besonders erwünscht.

Die Stelle ist teilzeitgeeignet. Als familienfreundlicher Arbeitgeber unterstützen wir Sie zudem bei einer familienfreundlichen Arbeitszeitgestaltung, bieten vielfältige Formen der Teilzeitbeschäftigung sowie grundsätzlich die Möglichkeit des mobilen Arbeitens.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Diese Ausschreibung bitte ich allen in Frage kommenden Mitarbeitenden, ggf. auch beurlaubten, unverzüglich durch die Dienststelle bekannt zu geben.

Für die Durchführung des Auswahlverfahrens sind aktuelle Beurteilungen bzw. Arbeitszeugnisse erforderlich, die nicht älter als ein Jahr sein dürfen. Wenn Sie sich bewerben möchten und Ihnen kein/e aktuelle/s Beurteilung/Arbeitszeugnis vorliegt, sollten Sie frühzeitig um die Erstellung bitten.

Ihre aussagefähige Bewerbung sowie das vollständig ausgefüllte **Bewerbungsbeiblatt** (zu finden unter: www.hessen-forst.de/karriere/stellenangebote) richten Sie bitte **bis zum 04.06.2023** an das Funktionspostfach „**Stellenbesetzungen@forst.hessen.de**“.

Telefonische Auskunft erteilt Ihnen gern bei Fachfragen Herr Lattka (0561/3167-169) und bei Fragen zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren Frau Manns (0561/3167-128).

Im Auftrag

gez. *Stefan Wirxel*
Stefan Wirxel



Der Landesbetrieb HessenForst hat für seine familienbewusste Personalpolitik das "Gütesiegel Familienfreundlicher Arbeitgeber Land Hessen" erhalten.



Gütesiegel
Familienfreundlicher
Arbeitgeber
Land Hessen

Ergänzende Informationen

Einsatzdienststelle: Landesbetriebsleitung HessenForst
Abteilung III „Forstbetrieb und Dienstleistungen“
Sachbereich III.4 „Liegenschaftsmanagement“

Dienstsitz: Panoramaweg 1
34131 Kassel

Besonderheiten der ausgeschriebenen Stelle:

-